



# Retributiereglement

Gecoördineerde versie goedgekeurd op zitting van de zoneraad 21/12/2022

- De basistekst werd goedgekeurd door de zoneraad - zitting 27/11/2019 (2019\_ZR\_00131)
- De basistekst werd gewijzigd door de zoneraad - zitting 27/01/2021 (2021\_ZR\_00004)
- De basistekst werd gewijzigd door de zoneraad - zitting 21/12/2022 (2022\_ZR\_00215)

## Artikel 1: Toepassingsgebied en inwerkingtreding

Met ingang van 01 januari 2023 worden de volgende retributies vastgesteld tot recuperatie van de kosten voor interventies en prestaties van de brandweerdienst, welke voor de regelgeving niet kosteloos dienen te gebeuren:

1. Ten gevolge van de bestrijding van vervuiling van het natuurlijk milieu waarbij de gewraakte producten een zichtbare en meetbare schade of hinder veroorzaken of kunnen veroorzaken: ten laste van de natuurlijke persoon of de rechtspersoon die als exploitant de schade of de onmiddellijke dreiging van de schade heeft veroorzaakt of die eigenaar is van de gewraakte producten;
2. Ten gevolge van andere prestaties dan diegene die opgesomd zijn in artikel 2 van het KB van 25 april 2007 : ten laste van de natuurlijke persoon of rechtspersoon die begunstigde is van de prestaties van de brandweerdienst.

Volgende prestaties komen onder andere in aanmerking tot recuperatie van de aan de brandweer veroorzaakte kosten:

- reinigen van de openbare wegen en plaatsen (neutraliseren van koolwaterstofverbindingen, zuren, ... evenals verwijderen van belemmeringen of ladingen), voor zover de oorzaak niet te wijten is aan natuurelementen (overstromingen, storm, ...) of een verkeersongeval met een persoon bekneld in of onder een voertuig;
- bestrijding van milieuverontreinigingen en/of schadelijke producten;
- redden van dieren ingevolge nalatigheid;
- stutten van gebouwen en constructies ingevolge kennelijk slecht onderhoud;
- leveren van een brandwacht bij evenementen;
- vanaf het derde falend technisch brandalarm binnen een periode van 12 maanden



## Hulpverleningszone Taxandria

Als falend technisch alarm wordt beschouwd het alarmeren van de hulpdiensten, veroorzaakt door een slecht functionerend detectiesysteem, of ten gevolge van foutief gebruik van de installatie. De eerste twee valse alarmsignalen binnen een periode van 12 maanden worden niet onderworpen aan deze retributie.

- kwaadwillige oproep;  
Voor een bewezen kwaadwillige oproep, met de intentie de brandweer te misleiden, worden de kosten verhaald ten laste van de oproeper.
- toegang verschaffen tot een gebouw;  
Hieronder wordt bedoeld het toegang verschaffen tot een gebouw aan de eigenaars of gebruikers van het gebouw, ingevolge het verlies van sleutel of het zichzelf binnen- of buitensluiten.

## Artikel 2: Tarief

### Artikel 2.1: Verhaal op uurbasis

Het bedrag van de retributie wordt (excl. BTW) vastgesteld als volgt:

#### Personeel:

- officier: 55 euro / uur
- onderofficier: 45 euro / uur
- korporaal / brandweerman: 35 euro / uur

#### Voertuigen:

- Vrachtwagens (> 3,5 ton):
  - autopomp, ladderwagen, hulpverleningsvoertuig, ...: 45 euro / uur
- Personenvoertuig en lichte vracht (< 3,5 ton):
  - commandowagen, personeelsbus, ...: 25 euro / interventie

De duur van de interventies waarvan de kosten verhaald worden op uurbasis, wordt berekend vanaf het vertrek uit de brandweerkazerne tot aan de terugkeer in de kazerne.

Elk begonnen uur wordt aangerekend als een vol uur.

Voor de bepaling van de personeelskosten worden alle betrokken personeelsleden in rekening gebracht.



### Artikel 2.2: Verhaal op forfaitaire basis

#### §1: Preventieve brandwachten

Voor preventieve brandwachten (vb. evenementen) worden de kosten aangerekend aan 250 euro / uur (met een maximum van 2000 euro / dag).

Brandwachten die opgelegd worden op basis van extreme weersomstandigheden worden vrijgesteld van retributie.

#### §2: Brandpreventieopdrachten

Voor alle brandpreventieopdrachten worden de kosten op forfaitaire basis verhaald, waarbij het bedrag van de retributie – rekening houdend met artikel 6 van dit reglement – als volgt wordt samengesteld:

##### §2.1) Prestaties < 30 minuten: 30 euro

- Vrijstelling indien de aanvrager een particulier is zonder architect.

##### §2.2) Prestaties > 30 minuten doch < 60 minuten: vaste dossierkost 55 euro

- Voor alle brandpreventieopdrachten is een vaste dossierkost verschuldigd vanaf het moment van de aanvraag.

##### §2.3) Adviesverlening in het kader van afwijkingsdossiers: 110 euro

- Adviesverlening in het kader van afwijkingsdossiers FOD Binnenlandse Zaken zijn vrijgesteld.

##### §2.4) Voorbesprekingen:

###### §2.4.1) zonder opmaak vooradvies<sup>1</sup>: 110 euro

- Inbegrepen zijn:
  - Vaste dossierkost
  - Overleg

###### §2.4.2) met opmaak vooradvies: 165 euro

- Inbegrepen zijn:
  - Vaste dossierkost
  - Overleg
  - Opmaak verslag

---

<sup>1</sup> Een vooradvies is een weergave van de bespreking en beperkt zich tot het behandelen van de gestelde conceptuele vragen of specifieke knelpunten.



## Hulpverleningszone Taxandria

### §2.5) Controles op plan:

- Inbegrepen zijn:
  - Vaste dossierkost
  - Planstudie + onderzoek naar toepasselijke wetgevingen
  - Opmaak brandpreventieverslag
  - Eén eindcontrole ter plaatse
  - Opmaak één brandpreventieverslag na eindcontrole

<u>Wooncomplexen<sup>2</sup></u>			
§2.5.1	Nieuwbouw, uitbreiding, renovatie met structurele wijzigingen van wooncomplexen in de categorie laag- en middelhoogbouw	360 euro	Ongunstig brandpreventieverslag: 165 euro
§2.5.2	Nieuwbouw, uitbreiding, renovatie met structurele wijzigingen van wooncomplexen in de categorie hoogbouw	440 euro	
§2.5.3	Regularisatie, functiewijziging, renovatie zonder structurele wijzigingen van wooncomplexen in de categorie laag- en middelhoogbouw	305 euro	Ongunstig brandpreventieverslag: 140 euro
§2.5.4	Regularisatie, functiewijziging, renovatie zonder structurele wijzigingen van wooncomplexen in de categorie hoogbouw	385 euro	

<u>Alle andere gebouwen met uitzondering van wooncomplexen</u>			
§2.5.5	Nieuwbouw, uitbreiding, renovatie met structurele wijzigingen van gebouwen in de categorie laag- en middelhoogbouw en industriegebouwen		
	● 1 wetgeving <sup>3</sup> van toepassing	470 euro	Ongunstig brandpreventieverslag: 250 euro
	● 2 wetgevingen van toepassing	525 euro	
	● 3 wetgevingen van toepassing	635 euro	
	● 4 of meer wetgevingen van toepassing	690 euro	

<sup>2</sup> Wooncomplex: een gebouw met als enige functie "wonen" (meergezinswoning, studio's, kamerwoningen, studentenkamers). Andere functies zoals onder andere een publiek toegankelijke inrichting, kantoorruimte, praktijkruimte, parkeergarages (> 250m<sup>2</sup>).... mogen geen deel uitmaken van het gebouw.

Let wel:

- Een parkeergarage mag deel uitmaken van het wooncomplex op voorwaarde dat de totale oppervlakte van de parkeergarage  $\leq 250\text{m}^2$ .
- Een kantoorruimte gelegen binnen een woongelegenheid wordt beschouwd als deel van de woongelegenheid.

<sup>3</sup> Wetgeving: hiermee wordt bedoeld: specifieke wetgevingen inzake brandveiligheid zoals onder andere de basisnormen brandveiligheid, uniform gemeentelijk politiereglement, ouderenvoorziening, toeristische logies, kinderopvang, .... Voor de basisnormen worden de bijlagen 2 (2/1), 3 (3/1), 4 (4/1), 6 en 7 als afzonderlijke wetgevingen beschouwd. Worden NIET als specifieke wetgeving inzake brandveiligheid beschouwd: ARAB, CODEX, VLAREM, Decreet rookmelders.



## Hulpverleningszone Taxandria

§2.5.6	Nieuwbouw, uitbreiding, renovatie met structurele wijzigingen van gebouwen in de categorie hoogbouw		
	• 1 wetgeving van toepassing	605 euro	Ongunstig brandpreventieverslag: 330 euro
	• 2 wetgevingen van toepassing	690 euro	
	• 3 wetgevingen van toepassing	800 euro	
	• 4 of meer wetgevingen van toepassing	880 euro	
§2.5.7	Regularisatie, functiewijziging, renovatie zonder structurele wijzigingen van gebouwen in de categorie laag-, middelhoog- en hoogbouw en industriegebouwen		
	• 1 wetgeving van toepassing	415 euro	Ongunstig brandpreventieverslag: 220 euro
	• 2 wetgevingen van toepassing	440 euro	
	• 3 wetgevingen van toepassing	495 euro	
	• 4 of meer wetgevingen van toepassing	525 euro	

### Technische installaties, verkavelingen, wegeniswerken

§2.5.8	Technische installaties, verkavelingen, wegeniswerken	140 euro
--------	---	----------

### Milieu

§2.5.9	Omgevingsvergunning: stedenbouwkundige handelingen + milieu	vervat in tarieven §2.5.5 / §2.5.6 / §2.5.7 / §2.5.8
	Omgevingsvergunning: enkel milieu	55 euro

- De gevorderde retributie blijft verschuldigd ongeacht het gebruik of gevolg dat de begunstigde geeft aan het verleende advies. De geleverde prestaties van de hulpverleningszone zijn namelijk niet gekoppeld aan het verdere verloop van het dossier.
- Telkens wanneer de inhoud van een dossier grondige wijzigingen ondergaat in de loop van de dossierbehandeling:
  - ten gevolge van een ongunstig brandpreventieverslag: retributie volgens bovenstaande tabel.
  - in alle andere gevallen wordt een vaste dossierkost bij elke wijziging opnieuw in rekening gebracht.
- Indien de brandpreventieopdracht inhoudt dat binnen een dossier meerdere gebouwen gecontroleerd moeten worden, dan wordt de retributie als volgt samengesteld:
  - Identieke gebouwen op het vlak van wetgeving(en): retributie volgens bovenstaande tabel + extra vaste dossierkost per gebouw<sup>4</sup>.

<sup>4</sup> Definiëring van het begrip "gebouw" binnen dit reglement: een gebouw vormt bovengronds één fysiek geheel en elk gebouw kan als onafhankelijke entiteit functioneren. Ondergronds kunnen meerdere gebouwen met elkaar in verbinding staan.



## Hulpverleningszone Taxandria

- Niet identieke gebouwen op het vlak van wetgeving(en): retributie volgens bovenstaande tabel per gebouw.

### §2.6) Controles op locatie:

#### §2.6.1) In het kader van het bekomen van een wettelijk vereist brandpreventieverslag en/of attest

- Inbegrepen zijn:
  - Vaste dossierkost
  - Dossierstudie
  - Verplaatsing
  - Uitvoeren van de controle
  - Opmaak van een brandpreventieverslag
- Niet inbegrepen zijn:
  - Hercontrole in het kader van het bekomen brandpreventieverslag.

<b>Toeristische logies: kamergelateerd of jeugdverblijf</b>		
	max. 5 verhuureenheden en minder dan 13 slaappleatsen	275 euro
	meer dan 5 verhuureenheden of meer dan 12 slaappleatsen	
	Klein <sup>5</sup>	330 euro
	Middelgroot <sup>6</sup>	415 euro
	Groot <sup>7</sup>	495 euro
<b>Toeristische logies: terreingerelateerd</b>		
	Klein	330 euro
	Middelgroot	415 euro
	Groot	495 euro
<b>Scholen / internaat</b>		
	Klein	330 euro
	Middelgroot	415 euro
	Groot	495 euro
<b>Publiek toegankelijke inrichtingen</b>		
	Klein	275 euro
	Middelgroot	415 euro
	Groot	495 euro
<b>Verhuurde kamerwoningen</b>		
	Kamerwoningen / studentenkamers / ...	275 euro
<b>Kindervoorziening</b>		
	Groepsopvang	275 euro

<sup>5</sup> Kleine inrichting: effectieve tijd controle (= aankomst ter plaatse tot vertrek ter plaatse) < 60 minuten

<sup>6</sup> Middelgrote inrichting: effectieve tijd controle (= aankomst ter plaatse tot vertrek ter plaatse) ≥ 60 doch < 120 minuten

<sup>7</sup> Grote inrichting: effectieve tijd controle (= aankomst ter plaatse tot vertrek ter plaatse) ≥ 120 minuten



## Hulpverleningszone Taxandria

<b>Ouderenvoorzieningen</b>		
	Woonzorgcentrum en/of assistentiewoningen	
	Klein	330 euro
	Middelgroot	415 euro
	Groot	495 euro
	Centrum voor kortverblijf / herstelverblijf / dagverzorgingscentrum / Lokaal dienstencentrum	275 euro
<b>Ziekenhuis</b>		
	Klein	330 euro
	Middelgroot	495 euro
	Groot	660 euro
<b>Voetbalstadion</b>		
	Klein	330 euro
	Middelgroot	415 euro
	Groot	495 euro

### §2.6.2) Hercontroles

§2.6.2.1) Controle van stappenplannen en/of 1<sup>ste</sup> hercontrole voor de gevallen zoals vermeld in §2.6.1): vaste dossierkost 55 euro

§2.6.2.2) vanaf de 2<sup>de</sup> hercontrole voor de gevallen zoals vermeld in §2.6.1): 195 euro

- Inbegrepen zijn:
  - Vaste dossierkost
  - Dossierstudie
  - Verplaatsing
  - Uitvoeren van de controle
  - Opmaak van een brandpreventieverslag

§2.6.3) Alle andere controles zonder opmaak van een brandpreventieverslag:

- Inbegrepen zijn:
  - Vaste dossierkost
  - Verplaatsing
  - Uitvoeren van de controle

<b>Controle zonder opmaak brandpreventieverslag</b>		
	Kleine inrichting	165 euro
	Middelgrote inrichting	220 euro
	Grote inrichting	275 euro





§ 2.6.4) Alle andere controles met opmaak van een brandpreventieverslag:

- Inbegrepen zijn:
  - Vaste dossierkost
  - Verplaatsing
  - Uitvoeren van de controle
  - Opmaak van een brandpreventieverslag

<b>Controle met opmaak brandpreventieverslag</b>		
	Kleine inrichting	275 euro
	Middelgrote inrichting	360 euro
	Grote inrichting	440 euro

§3: Reinigen wegdek waarbij de interventietijd ≤ 1 uur

- Reinigen wegdek glas / brokstukken (interventietijd ≤ 1 uur): 270 euro
- Reinigen wegdek olie / mazout (interventietijd ≤ 1 uur): 300 euro

/→ + eventuele variabele absorptiekorrel: enkel indien verbruikt / vermeld in het interventieverslag

### **Artikel 3: Interventies uitgevoerd door derden**

De kosten, voortvloeiend uit de interventies die door derden uitgevoerd worden op vraag van de brandweerdienst, en die betaald worden door de brandweer, worden verhaald ten laste van de begunstigde.

### **Artikel 4: Verbruikte producten**

Het gebruik van verbruiksgoederen of goederen als verloren beschouwd, met uitzondering van brandstof en smeermiddelen van de ingezette voertuigen en machines, wordt aan kostprijs in rekening gebracht, verhoogd met een forfait van 20% ten behoeve van administratie-, behandelings- en stockagekosten.

### **Artikel 5: Betaling en invordering**

De verschuldigde retributie is betaalbaar binnen de dertig dagen na de toezending van de factuur.





## Artikel 6: BTW

Volgens Art. 4 van het Wetboek van de belasting over de toegevoegde waarde (Laatste bijwerking Wet 27.04.2016, BS 06.05.2016) – en na overleg met Het hoofdbestuur van de BTW administratie - is de HVZ Taxandria te beschouwen als een BTW - belastingplichtige als het volgende activiteiten betreft:

- Reinigen wegdek (al dan niet in het kader van een ongeval),
- Opmaken brandpreventieverslagen in sectoren waar geen wettelijk/decretaal monopolie bestaat voor hulpverleningszones, dit weliswaar in zoverre voor het geheel van deze verslagen de drempel van 25.000 euro op jaarbasis overschreden wordt. Er wordt hierbij geen rekening gehouden met eventuele lokale/louter feitelijke monopolies.

In bovenstaande gevallen worden de retributies verhoogd met het toepasselijke BTW-tarief.

## Artikel 7: Vrijstellingen

Er wordt geen retributie geheven ten laste van:

- Gemeentebesturen en OCMW's behorende tot de hulpverleningszone Taxandria
- Voor preventieve brandwachten: een vereniging die kan aantonen dat ze door een stad of gemeente die tot de hulpverleningszone behoort "erkend" werd. De bewijslast ligt bij de vereniging.

## Artikel 8: Goedkeuring

Indien geen bezwaren worden ingediend tijdens het onderzoek "de commodo et incommodo" zal bovenvermeld besluit als definitief worden beschouwd en aan de toeziende overheid worden toegezonden.

## Artikel 9: Opheffing

Dit retributiereglement werd goedgekeurd door de zoneraad op 27/11/2019, gewijzigd door de zoneraad op 28/04/2021 en 21/12/2022 en vervangt alle voorgaande retributiereglementen ter zake.