



## **BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN DE PROVINCIERAAD**

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, zoals gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad van 20 augustus 2009, inzonderheid artikelen 2.2.13. e.v.;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 11 mei 2001 tot aanwijzing van de instellingen en administraties die adviseren over voorontwerpen van ruimtelijke uitvoeringsplannen, en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 11 april 2008 tot vaststelling van de nadere regels met betrekking tot de vorm en inhoud van ruimtelijke uitvoeringsplannen;

Gelet op het koninklijk besluit van 30 september 1977 houdende de definitieve vaststelling van het gewestplan Turnhout, en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 23 september 1997 houdende de definitieve vaststelling van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen, bekrachtigd bij het decreet van 17 december 1997 wat de bindende bepalingen betreft;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 12 december 2003 houdende de definitieve vaststelling van een eerste herziening van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen, bekrachtigd bij het decreet van 19 maart 2004 wat de bindende bepalingen betreft;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 17 december 2010 houdende de definitieve vaststelling van een tweede herziening van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen, bekrachtigd bij het decreet van 25 februari 2011 wat de bindende bepalingen betreft;

Gelet op het ministerieel besluit van 10 juli 2001 houdende de goedkeuring van het ruimtelijk structuurplan voor de provincie Antwerpen;

Gelet op het ministerieel besluit van 4 mei 2011 houdende de goedkeuring van een partiële herziening van het ruimtelijk structuurplan voor de provincie Antwerpen;

Gelet op het besluit van de deputatie van de provincieraad van Antwerpen van 3 maart 2005 houdende de goedkeuring van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan van Hoogstraten;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het algemeen waterbeleid (en latere wijzigingen) inzonderheid op artikel 8;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 (en latere wijzigingen) tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets, inzonderheid artikelen 2 en 4;

Gelet op de bij besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 (en latere wijzigingen) tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets in bijlage 1 opgenomen kaarten;

Gelet op het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid en latere wijzigingen; gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 12 oktober 2007 betreffende de milieueffectrapportage over plannen en programma's;

Gelet op de indiening van het screeningsdossier van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "Zonevreemde bedrijven" op 27 november 2009, teneinde de dienst Mer te vragen een beslissing te nemen over de opmaak van een planMER;

Gelet op de conclusie van het Departement Leefmilieu, Natuur- en Energie van 6 januari 2010 dat het voorgenomen plan geen aanleiding geeft tot aanzienlijke milieugevolgen en dat de opmaak van een planMER niet nodig is; dat het screeningsdossier en deze beslissing voor het publiek raadpleegbaar waren;

Gelet op het verslag van de plenaire vergadering van 25 augustus 2011 omtrent het voorontwerp van gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "Zonevreemde bedrijven" en de uitgebrachte adviezen van de gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar, de deputatie van de provincieraad van antwerpen, gecoro Hoogstraten, Departement Leefmilieu, Natuur en Energie;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van Hoogstraten van 24 oktober 2011 houdende de voorlopige vaststelling van het ontwerp van gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "Zonevreemde bedrijven";

Gelet op het openbaar onderzoek dat liep van 14 november 2011 tot en met 12 januari 2012, waarbij 13 bezwaren en 2 adviezen werden ingediend;

Gelet op het advies van de deputatie van de provincieraad van Antwerpen van 5 januari 2012 inzake de overeenstemming van het ontwerp van gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "Zonevreemde bedrijven" met het ruimtelijk structuurplan voor de provincie Antwerpen en de provinciale ruimtelijke uitvoeringsplannen;

Gelet op het advies van de gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar van 10 januari 2012 inzake de overeenstemming van het ontwerp van gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "Zonevreemde bedrijven" met het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen en de gewestelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen;

Gelet op het advies van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening van Hoogstraten van 20 februari 2012 omtrent het ontwerp van gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "Zonevreemde bedrijven";

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van Hoogstraten van 23 april 2012 houdende de definitieve vaststelling van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "Zonevreemde bedrijven";

Overwegende dat het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "Zonevreemde bedrijven" in overeenstemming is met de bepalingen van het ruimtelijk structuurplan van de provincie Antwerpen en de provinciale ruimtelijke uitvoeringsplannen;

Overwegende dat het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "Zonevreemde bedrijven" in overeenstemming is met de bepalingen van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan van Hoogstraten;

Overwegende dat volgens artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 en latere wijzigingen betreffende het integraal waterbeleid het plan onderworpen dient te worden aan de watertoets; dat

het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 en latere wijzigingen nadere regels vaststelt voor de toepassing van de watertoets, dat het plan werd getoetst aan de kenmerken van het watersysteem en aan de relevante doelstellingen en beginselen van artikel 5, 6 en 7 van het decreet integraal waterbeleid; dat het plangebied niet gelegen is in mogelijk of effectief overstromingsgevoelig gebied; dat hierdoor in alle redelijkheid kan worden geoordeeld dat het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "Zonevreemde bedrijven" verenigbaar is met het watersysteem en geen schadelijk effect op de waterhuishouding veroorzaakt;

Overwegende dat, voor wat de behandeling van de bezwaren en adviezen betreft, afdoende aangegeven wordt wanneer bij het advies van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening van Hoogstraten wordt aangesloten en wanneer de gemeenteraad een ander gemotiveerd standpunt inneemt ; dat de bezwaren en adviezen ofwel op voldoende wijze zijn weerlegd, ofwel zijn aanvaard met voldoende aanpassingen tot gevolg;

### B e s l u i t

Enig artikel - Het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "Zonevreemde bedrijven", definitief vastgesteld door de gemeenteraad van Hoogstraten in zitting van 23 april 2012, wordt goedgekeurd.

Antwerpen, in zitting van 28 juni 2012.

Aanwezig: de heer M. Wellens, voorzitter, mevrouw I. Verhaert, de heren K. Helsen, P. Bellens, B. De Nijn, leden en de heer D. Toelen, Provinciegriffier.

Verslaggever : de heer K. Helsen

In opdracht:

De provinciegriffier,  
(w.g.)  
D. Toelen

De Voorzitter,  
(w.g.)  
M. Wellens

Voor eensluidende kopie  
Voor de provinciegriffier  
Het departementshoofd,

Wim Lux

