

---

## **BEKENDMAKING OPENBAAR ONDERZOEK OVER EEN AANVRAAG VAN OMGEVINGSVERGUNNING**

---

STES LV - Spekenstraat 1A - 2321 Hoogstraten heeft een aanvraag ingediend tot hernieuwing na verandering door wijziging en uitbreiding van een melkveebedrijf op het adres Spekenstraat 1A - 2321 Hoogstraten.

De aanvraag omvat volgende stedenbouwkundige handelingen op percelen 3-E-244C2, 3-E-244D2 en 3-E-245B:

- de nieuwbouw van een tweede bedrijfswoning;
- de uitbreiding van melkveeststal 1;
- de uitbreiding van melkveeststal 2 in aansluiting met de bestaande bedrijfswoning;
- de nieuwbouw van een open stal;
- de verlenging van 4 sleufsilos;
- de aanleg van 1 bijkomende sleufsilos;
- de aanleg van een mestvaalt;
- de wijziging van een overwelling van een baangracht;
- de sloop en aanleg van erfverhardingen;
- de aanzienlijke wijziging van het reliëf in functie van de aanleg van een infiltratievoorziening;
- de aanzienlijke wijziging van het reliëf in functie van de ophoging van het terrein rond de tweede bedrijfswoning.

Afwijking wordt gevraagd van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening Hemelwater in die zin dat het hemelwater van de nieuwe stal en de uitbreidingen zal opgevangen worden in de bestaande hemelwaterput van 200.000 liter. Het opgevangen hemelwater zal gebruikt worden als reinigingswater voor de stal en machines.

De aanvraag omvat volgende werken aan de bedding van de waterloop of werken binnen de 5 meter erfdienstbaarheidszone langs een onbevaarbare waterloop:

- de overwelling van de Speekloop (waterloop nr 4.11.2);

De aanvraag betreft de overdracht van een propaantank, momenteel vergund op naam van behorend vennoot Karin Stes, en het verder exploiteren en veranderen door wijziging en uitbreiding van een melkveebedrijf op percelen 3-E-244C2 en 3-E-244D2, als volgt:

- de opslag van 400 liter olie (nieuw - 6.4.1);
- 1 brandstofverdeelslang (wijziging inplanting + conformering aan CLP-verordening - 6.5.1);
- stallen met plaatsen voor 349 runderen, waarvan 273 melkkoeien, 20 andere runderen, 56 runderen < 1 jaar, en 2 paarden (uitbreiding met 78 plaatsen, waarvan 129 melkkoeien en 9 runderen < 1 jaar en vermindering met 6 andere runderen, 50 runderen 1-2 jaar en 4 paarden - 9.4.3.c.2);
- stallen van 25 landbouwvoertuigen (wijziging inplanting - 15.1.1);
- een koeltank met een vermogen van 9,5 kW (wijziging inplanting - 16.3.1.1);
- de opslag van 1.600 liter propaan in vaste tank (17.1.2.2.1);
- de opslag van 4.165 kg mazout in een bovengrondse dubbelwandige tank van 5.000 liter (wijziging inplanting + conformering aan CLP-verordening - 17.3.2.1.1.1.b);
- de opslag van 902 kg reinigingsmiddelen (nieuw - 17.3.4.1.b);
- de opslag van 518 kg reinigingsmiddelen (nieuw - 17.3.8.1);
- de opslag van 4.030 m<sup>3</sup> mest waarvan 3.830 m<sup>3</sup> mengmest, 200 m<sup>3</sup> vaste mest en 20 m<sup>3</sup> mestsappen (uitbreiding met 860 m<sup>3</sup> - 28.2.c.1);
- de opslag van 28,25 ton melk (uitbreiding met 13,83 ton - 45.4.e.1);
- de opslag van 11.850 m<sup>3</sup> groenvoeders (uitbreiding met 8.250 m<sup>3</sup> - 45.14.3);
- een grondwaterwinning op een diepte van 184 m met een maximaal debiet van 30 m<sup>3</sup>/dag en 7.650 m<sup>3</sup>/jaar (uitbreiding met 2.200 m<sup>3</sup>/jaar - 53.8.2).

De overheid, bevoegd om een beslissing te nemen over de aanvraag is de deputatie

U kan hier terecht voor meer info.

Het openbaar onderzoek loopt van **12 oktober 2019** tot en met **10 november 2019** . Het dossier kan ingekeken worden bij de Dienst omgeving - Vrijheid 149 - 2320 Hoogstraten, alle werkdagen op afspraak of via het omgevingsloket ([www.omgevingsloket.be](http://www.omgevingsloket.be)) – dossier OMV\_2019106603. Een afspraak kan gemaakt worden via <https://www.hoogstraten.be/afpraak-maken> of via de medewerkers van het onthaal 03/340.19.11.

Gedurende deze periode kunnen er standpunten, opmerkingen of bezwaren over de aanvraag worden ingediend.

- Dit kan per brief bij het college van burgemeester en schepenen,
- Of digitaal via het omgevingsloket ([www.omgevingsloket.be](http://www.omgevingsloket.be)).